

INSCHRIJFFORMULIER VRIJE KAVELS LAND VAN WINKEL
Kavelnummers 9, 12, 13, 53, 56 en 61

	heer/mevrouw*	heer/mevrouw*
Voorletter(s) + achternaam		
Voornamen (voluit)		
Geboorteplaats		
Geboortedatum		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Telefoon privé		
Telefoon mobiel		
E-mailadres		
Burgerlijke staat	<ul style="list-style-type: none"> - Ongehuwd/alleenstaand - Samenwonend - Geregistreerd partnerschap - Gehuwd 	
Aanwezig bij loting	Ja/nee* Kenteken auto: (voor aanmelding in de parkeergarage van CMS)	

Mijn/onze interesse gaat uit naar onderstaande kavels in de aangegeven volgorde:

1 ^e keus kavelnr.	4 ^e keus kavelnr.
2 ^e keus kavelnr.	5 ^e keus kavelnr.
3 ^e keus kavelnr.	6 ^e keus kavelnr.

Het is niet mogelijk om na het indienen van het inschrijfformulier de door u opgegeven kavelnummers en/of voorkeuren te wijzigen of kavelnummers aan uw voorkeur(en) toe te voegen. Alleen de kavelnummers waar u daadwerkelijk in geïnteresseerd bent noteren. Indien u geen kavel toegewezen krijgt, wordt u toegevoegd als "reservekandidaat".

Voorschriften

Op deze inschrijving zijn onderstaande voorschriften van toepassing:

- Dit formulier is geheel vrijblijvend. Zowel de ingeschrevene(n) als de verkoper verplichten zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens worden in verband met de privacy verordening strikt vertrouwelijk behandeld.
- Als bijlage bij het inschrijfformulier dient een kopie/kopieën van (een) geldig legitimatiebewij(s)(zen) te worden toegevoegd.
- Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren inclusief kopie legitimatiebewijs worden in behandeling genomen.
- Er mag per (toekomstig) huishouden slechts één inschrijfformulier worden ingeleverd. Op dubbele inschrijvingen wordt vooraf gecontroleerd en de formulieren worden zo nodig uitgesloten van deelname.
- Aan het invullen van het inschrijfformulier kan geen recht op toewijzing van een kavel ontleend worden.
- Onjuiste of onvolledige verstrekte gegevens kunnen uw inschrijving en deelname ongeldig maken.

- De inschrijfperiode eindigt op **donderdag 21 juni 2018 om 17.00 uur**. Later binnengekomen inschrijfformulieren zullen niet in de loting worden meegenomen, maar op datum van binnenkomst achteraan de lotinglijst worden toegevoegd.
- Na de inschrijftermijn vindt op **vrijdag 22 juni 2018 om 10.00 uur** loting plaats door de notaris van CMS Derks Star Busmann te Amsterdam. Indien u aanwezig wilt zijn bij de loting dan dient u dit hiervoor op het inschrijfformulier aan te geven.
- Het inschrijfformulier dient volledig ingevuld en ondertekend te worden afgegeven bij of (per e-mail) verstuurd te worden aan:
 CMS Derks Star Busmann
 T.a.v. mw. mr. J.J. de Waal
 Parnassusweg 737 (voor routebeschrijving zie website)
 1077 DG Amsterdam
janneke.dewaal@cms-dsb.com

Procedure loting

- De notaris kent middels loting aan ieder volledig en correct ingevuld inschrijfformulier een lotnummer toe. Het inschrijfformulier waaraan het laagste lotnummer is toegewezen heeft de eerste rechten en krijgt de kavel toegewezen welke als eerste voorkeur is opgegeven op het inschrijfformulier.
- De notaris zal overgaan tot het vaststellen van een lotinglijst op basis waarvan de toewijzing van kavels zal plaatsvinden.
 Het laagste lotnummer wordt als eerste vermeld bij de kavelnummers waar de betreffende inschrijver volgens zijn inschrijfformulier belangstelling voor heeft. Vervolgens wordt elk opvolgend lotnummer vermeld in de nog beschikbare meest linker kolom op de lotinglijst bij de kavelnummers waarvoor de betreffende inschrijver volgens zijn inschrijfformulier belangstelling heeft.
- Indien kavels niet worden toegewezen op 22 juni 2018, geldt dat de kavel wordt toegewezen aan de eerste belangstellende.
- De kandidaten die ingeloot zijn, krijgen een kavel toegewezen volgens bovengenoemde procedure. Indien een kandidaat afziet van de toegewezen kavel, vervalt zijn lotnummer op de lotinglijst.
- Na de loting worden alle inschrijvers uiterlijk **maandag 25 juni 2018 voor 17.00 uur** per e-mail geïnformeerd over de uitslag.
- De onder toezicht van de notaris toegewezen lotnummers zijn persoonlijk en niet overdraagbaar.
- Indien de inschrijvers niet overgaan tot het tekenen van na te noemen optieformulier of koopovereenkomst, zal de kavel worden toegewezen aan de inschrijver(s) met het opvolgende lotnummer voor de betreffende kavel.

Optieformulier/Koopovereenkomst

- Indien kandidaten in aanmerking willen komen voor de aankoop van de hen toegewezen kavel dan dienen zij uiterlijk **27 juni 2018 voor 17.00 uur** een getekend optieformulier in te leveren bij een van de bij het project betrokken makelaars:
Raad-huis Makelaardij
Raadhuisplein 2
1391 CV Abcoude
info@raad-huis.nl
- Brockhoff Makelaars
Keizer Karelweg 223
1181 RC Amstelveen
nieuwbouw@brockhoff.nl
- De optie geldt voor een termijn van drie (3) maanden, binnen deze termijn dient de optie omgezet te zijn in een koopovereenkomst. Indien geen koopovereenkomst wordt gesloten vervalt de optie. De koopovereenkomst wordt aangegaan onder de voorwaarden en bepalingen als opgenomen in het door verkoper gehanteerde en bij de makelaar aanwezige model koopovereenkomst alsmede op grond van de bij de makelaar op te vragen kavelpaspoorten en lijst met koopprijzen.
- De optievergoeding bedraagt EUR 1.000. Bij de juridische overdracht van de kavel, wordt de optievergoeding verrekend met de koopprijs. Indien de optie vervalt, vindt geen restitutie van de optievergoeding plaats.
- Het optieformulier en de koopovereenkomst worden uitsluitend op naam gesteld van de inschrijver(s) die vermeld is/zijn op het inschrijfformulier.

De ondergetekende(n) verklaart/verklaren dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld en kennis te hebben genomen van de van toepassing zijn voorschriften en de procedure van de loting.

Ondertekening

Inschrijver	
Naam	Naam
Handtekening	Handtekening

De uiterste inleverdatum voor het inschrijfformulier is donderdag 21 juni 2018 om 17.00 uur. Wij verzoeken u vriendelijk het formulier volledig ingevuld en ondertekend in te leveren. Vergeet niet een kopie van uw legitimatiebewijs mee te sturen.

Niet tijdig ingeleverde formulieren worden niet in de loting meegenomen.

De loting vindt plaats op vrijdag 22 juni 2018 om 10.00 uur op het kantoor van CMS te Amsterdam

